

DENOMINACIÓ:	LA CONRERIA - SEMINARI
ADREÇA:	X=437699.17 Y=4593798.25
MUNICIPI:	Tiana
ÈPOCA:	s. XII, s. XVIII
AUTOR/A:	.
PROMOTOR/A:	.
TIPOLOGIA:	Edifici d'origen religiós.
TITULARITAT:	Privada
ÚS:	Casa de Colònies
CODI:	p.13

DESCRIPCIÓ:

Edifici de planta baixa i dos pisos, de grans dimensions desenvolupat al voltant d'un claustre.

L'edifici original conté construccions modernes annexes formant un nou pati interior.

Parets de càrrega, arcs, voltes i embigats de fusta amb revoltos.

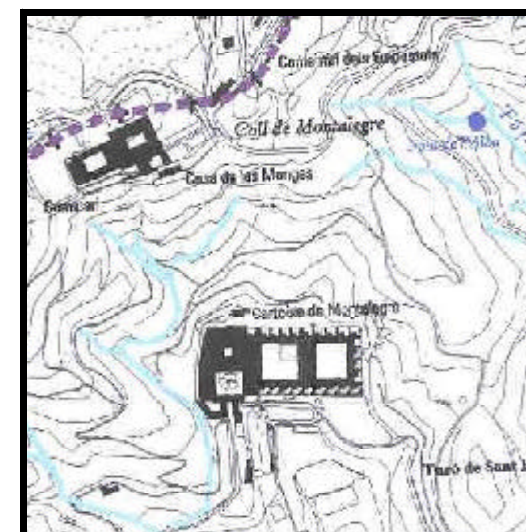
La façana principal és de composició simètrica amb el portal d'accés a l'eix. Els brancals i dintells són de pedra vista. Les façanes laterals són més austeres i responen a una seqüència de finestres pràcticament sense elements decoratius.

Coberta a dues vessants amb teula àrab.

Claustre de planta rectangular amb arcs i pilars de maó en la planta baixa i galeria tancada en el primer pis, repetint la mateixa seqüència de la planta baixa. La planta segona queda reculada sobresortint el cos de l'església amb el campanar. Les voltes de claustre són de aresta.

CONTEXT:

Situat al capdemunt de la muntanya en un lloc privilegiat per les seves vistes. A la carretera de Badalona a Mollet.



EVOLUCIÓ D'USOS:**Ús original:** Cenobi**Ús actual:** Casa de Colònies

Actualment funciona com Casa de Colònies.

ESTAT DE CONSERVACIÓ: Bo**VALORACIÓ:**

Inclós al Catàleg per formar part de la memòria històrica del municipi.

PROTECCIÓ PROPOSADA: Fa referència a l'edifici antic del conjunt:

Manteniment integral de volumetries, façanes, teulades i interior, amb especial atenció al conjunt del claustre.

El cromatisme a adoptar per les superfícies i elements de les façanes es basarà en un anàlisi dels tons originals, en cas que aquests ho apareguessin s'haurà de remetre a un estudi cromàtic específic.

A l'interior cal respectar les parts on es conservin estructures i/o decoracions històriques.

Qualsevol intervenció requerirà la realització d'una memòria d'investigació i recerca que justifiqui i documenti les parts originals, defineixi les modificacions posteriors, i la seva integració amb la proposta sol·licitada.

Pel que fa a la protecció ambiental de l'entorn ajardinat es pendrà com a referència l'annexe "Catàleg arbori de Tiana"

RÈGIM URBANÍSTIC: PGM 8b**RÈGIM DE PROTECCIÓ:** ...**REFERÈNCIA CADASTRAL:** .**DADES HISTÒRIQUES:**

Edificada d'amunt les restes d'un antic monestir de monges agustines fundat durant la primera meitat del s. XIII i tralladat el 1362 a Barcelona.

El 1399, s'hi establí una comunitat de preveres ermitans.

El 1408, fou adquirit pel l'hospital de la Sant Creu de Barcelona.

El 1415, per la Cartoixa de Vallparís, Terrassa. Aquí s'establiren els cartoixans fins l'acabament de la construcció de la propera Cartoixa de Montalegre. De la qual quedà com a dependència fins la desamortització.

Al s. XIX es convertí en hotel/restaurant, després del 1942 (de fet des de 1940) passà a ésser seminari menor de la diòcesi de Barcelona.

BIBLIOGRAFIA:

* Gran Enciclopèdia Catalana.

* Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Ambiental de Tiana. Fitxa 38

