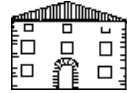


DENOMINACIÓ:	CA L'HORTENSIA- (Mas Jover / Can Jover)
ADREÇA:	X=4211436,758 Y=4576154,914
MUNICIPI:	Sant Boi de Llobregat
ÈPOCA:	.
AUTOR/A:	.
PROMOTOR/A:	.
TIPOLOGIA:	III
TITULARITAT:	Privada
ÚS:	Agrícola
CODI:	t. 25 - p



DESCRIPCIÓ:

Construcció agrícola de grans dimensions, caracteritzades pel seu tamany i la peculiar encadenació de volums; recolçada sobre un cos posterior de planta rectangular amb una torre-mirador central, del qual s'avença un cos central principal de façana, respecte a l'aparença de dues ales laterals que en realitat són les façanes laterals del volum posterior.

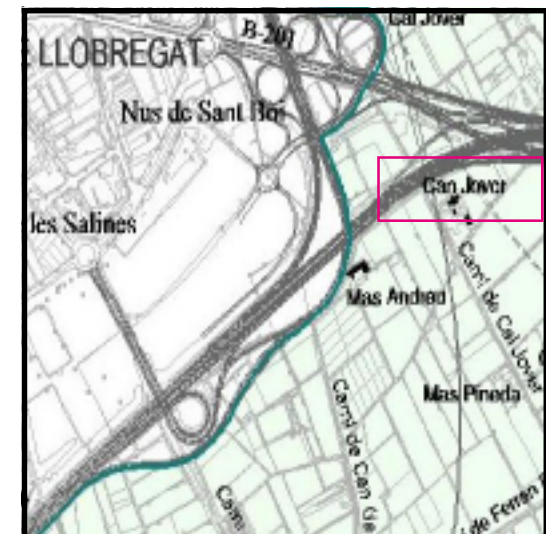
De planta baixa i dues plantes, per la part posterior la coberta té l'aparença d'ésser a quatre aigües, conferint un aspecte de volum prismàtic compacte. Per la part anterior, en canvi, tant els volums de les ales laterals com el central principal s'individualitzen per la rotunditat de disposar d'un sol faldó de teulada, amb un únic vessant cadascun. La segona planta es caracteritza per un ritme d'obertures corregudes, amb arc a mig punt, sota ràfec, a manera de solana, si bé amb la major part d'elles cegades.

El cos central avançat s'estructura en tres tramades, amb composició simètrica, portal d'accès en la planta baixa i balconada abarrocada en planta primera, amb barana de forja.

Són de destacar sengles finestres en forma de $\frac{3}{4}$ de cercle, situades en el tram de transició entre el cos avançat i les ales laterals, que donen a uns terrats interiors i es rematen amb balustrada de ceràmica. L'edifici apareix flanquejat per dues palmeres, dins un recinte acotat de la plana, per a ús propi de l'activitat agrària.

CONTEXT:

Situada al Barri de la Marina, al camí de Ferran Puig. Situada a la Plana deltaica, abans aigumoll, fora del nucli urbà.



EVOLUCIÓ D'USOS: Ús original: Habitatge rural
ESTAT DE CONSERVACIÓ: Ús actual: Habitatge rural. Deshabitada
 Regular
VALORACIÓ: Bé cultural d'Interès Local. Edificació vinculada a l'origen agrícola de la població.

PROTECCIÓ PROPOSADA:

Aspectes a protegir:

- * Estructura tipològica de la masia (organització en crugies i en cossos individualitats per cobertes: central avençat, ales laterals i torre)
- * Joc de cobertes seguint les aigües dels faldons que identifiquen els diferents cossos.
- * Composició de la façana principal, especialment tamany i posició de les obertures, i els seus motius ornamentals. Baranes de forja, llosanes de pedra dels balcons, portal, especejament de fusteria, finestres circulars, balustrades ceràmiques.
- * Elements estructurals verticals de parets de pedra i horitzontals de biguetes de fusta.
- * Tractaments superficials de façana amb estesa de materials amorfs continus, tipus arrebossats de morter mixt pintats al silicat o estucs de calç i pols de marbre en fresc.

RÈGIM URBANÍSTIC: Clau 24. Sòl rústic protegit de valor agrícola. No urbanitzable.

RÈGIM DE PROTECCIÓ: ...

Criteris d'intervenció:

1. Conservació estricta de la organització funcional, espacial i estructural de la masia, reparant les parets estructurals, la definició formal dels cossos i torre, i les teulades.
2. Reforç dels sostres, amb tècniques de xapa superior de comprensió protesis en caps de bigues o substitució per d'altres de similars, a l'objecte de deixar vistos els embigats.
3. Conservació estricta de les façanes i els seus elements ornamentals, sanejant-les i netejant-los.
4. Tractament dels arrebossats d'acabat de façana, singularitzant els elements ornamentals.
5. Conservació de les palmeres i dignificació dels elements que defineixen el recinte..

REFERÈNCIA CADASTRAL: 0012005

DADES HISTÒRIQUES:

BIBLIOGRAFIA:

- * Revisió Pla Especial de Protecció i rehabilitació del Patrimoni Arquitectònic. Fitxa 40

