

Acompanyament al procés participatiu d'informació sobre el desenvolupament de la modificació en curs del planejament del Parc del Montnegre i el Corredor

INFORME RESUM

Sessió informativa a Sant Celoni
Parc del Montnegre i el Corredor

14 de novembre de 2018



Diputació
Barcelona

Àrea de Territori
i Sostenibilitat

Organitzat per:



**Diputació
Barcelona**

**Àrea de Territori
i Sostenibilitat**

Equip de facilitació



ARC Mediación Ambiental
arc@mediacionambiental.com

ARC Mediación Ambiental procura contribuir al desenvolupament sostenible utilitzant productes de baix impacte ambiental, prioritzant l'ús del transport públic i portant a terme una gestió eficient dels recursos.

Seguint aquestes directrius, es recomana imprimir aquest document a doble cara, utilitzant paper 100% reciclat post-consum lliure de clor.

Índex

1. INTRODUCCIÓ	4
2. DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ	5
3. PARTICIPANTS	6
4. PRESENTACIÓ DE LA SESSIÓ	6
5. APORTACIONS DEL PÚBLIC ASSISTENT	8

1. Introducció

El Parc del Montnegre i el Corredor es va crear l'any 1989 i ocupa 15.010 hectàrees, que estan incloses dins del Pla d'Espais d'Interès Natural des de l'any 1992. Els 13 municipis que formen part de l'àmbit vigent són: Arenys de Munt, Dosrius, Fogars de la Selva, Llinars del Vallès, Mataró, Pineda de Mar, Palafolls, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Celoni, Sant Iscle de Vallalta, Tordera, Vallgorguina i Vilalba Sasserra.

Proposta de modificació de l'àmbit de l'espai natural protegit del Parc del Montnegre i el Corredor



Des de la creació del parc del Montnegre i el Corredor fins ara, han passat prop de 30 anys, i l'estructura territorial, la social i el marc legislatiu ha anat canviant. Diversos ajuntaments de municipis termeners amb el parc han manifestat la voluntat d'incorporar-s'hi i compartir un àmbit que permeti la protecció dels valors naturals presents en el medi, el tractament racional del territori i l'aprofitament ordenat dels seus recursos.

Per tal de dur a terme els treballs de modificació de l'àmbit de l'EIN, es va constituir un grup de treball format per tècnics de la Generalitat de Catalunya i de la Diputació de Barcelona. Aquest equip tècnic treballa, des de principis de 2017, de la mà dels ajuntaments implicats en la proposta de modificació de l'àmbit de l'EIN, identificant aquelles zones que tenen valors naturals rellevants, tenint en compte diversos criteris, com ara la diversitat, representativitat, singularitat i fragilitat d'espècies i hàbitats dels espais a incorporar, o la millora del perímetre de delimitació.

Per tal de donar a conèixer la proposta de nova delimitació elaborada, el Parc del Montnegre i el Corredor i la Diputació de Barcelona, en col·laboració amb els Ajuntaments, va organitzar, durant els mesos d'octubre i novembre de 2018, **un total de 6 reunions informatives**. Aquest és el resum de la cinquena de les sessions, que es va celebrar el 14 de novembre a Sant Celoni.

2. Desenvolupament de la sessió

La sessió es va celebrar el dia **14 de novembre de 2018**, en horari de 18.30 a 21.00 hores amb els següents objectius:

1. Donar a conèixer el Parc del Montnegre i el Corredor.
2. Explicar els criteris de la nova delimitació i presentar la cartografia associada, fent especial menció al municipi de Sant Celoni.
3. Obrir un espai per aclarir dubtes sobre les implicacions de la nova proposta d'ampliació per a la propietat i per les activitats que es desenvolupen a la zona d'ampliació.

Per assolir aquests objectius, l'ordre del dia de la sessió va ser el següent:

- 18.30 Benvinguda i explicació per part de l'Ajuntament sobre com valoren la proposta d'ampliació
- 18.45 Breu explicació de la dinàmica i sondeig sobre la percepció inicial dels participants
- 18.55 Presentació per part del Parc i de la Diputació de Barcelona
- 19.15 Situació dels assistents en el territori
- 19.25 Llums i ombres sobre l'ampliació.
- 19.35 Debat plenari sobre les aportacions i sondeig sobre la percepció final dels participants.
- 20.55 Properes passes
- 21.00 Tancament de la sessió

La sessió va ser conduïda per Xavier Carbonell i Mar Fábregas, d'ARC Mediació Ambiental.

A continuació s'indica el nombre de persones assistents i es fa resum de les aportacions debatudes.



3. Participants

Han participat un total de 35 persones, la majoria propietaris de terrenys situats dins de la zona que es proposa ampliar, tal i com es pot veure a la foto següent, on van ubicar orientativament les seves finques:



4. Presentació de la sessió



Francesc Deulofeu, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Celoni, va fer la benvinguda i una explicació dels passos realitzats fins ara i de les raons que havien dut a l'Ajuntament a impulsar aquesta ampliació de l'àmbit de l'Espai d'Interès Natural. També va assistir a la sessió Carles Dalmases de la Diputació de Barcelona i la tècnica de Medi Ambient l'Ajuntament de Sant Celoni Marta Miralles.

Posteriorment, **Antoni Bombí, director del Parc**, va fer una presentació sobre el Parc del Montnegre i el Corredor i sobre la proposta d'ampliació de l'Espai d'Interès Natural. Les explicacions referides al Parc es van centrar especialment en els següents aspectes:



- Les dades generals del parc i el context actual (nombre de municipis, nombre d'hectàrees...).
- La fórmula de protecció del parc.
- El model de gestió del parc i els recursos i mitjans per a dur-la a terme, així com una anàlisi del pressupost al llarg dels darrers anys.

- La tipologia d'accions dins dels diferents programes i objectius de gestió (conservació, desenvolupament socioeconòmic i ús públic i educació ambiental).

Lígia Espejo, cap d'unitat de Planificació del Territori, de la Diputació de Barcelona (Gerència d'Espais Naturals, OTPAT), va aprofundir en la proposta d'ampliació de l'Espai d'Interès Natural, fent especial èmfasi en:



- Els antecedents que han portat a aquesta proposta, començant per a l'aprovació del pla especial l'any 1989, fins al moment actual.
- Els treballs realitzats durant els anys 2017 i 2018 per tal d'elaborar aquesta proposta d'ampliació (grup de treball, delimitació, reunions amb els Ajuntaments, Consell Coordinador i Comissió consultiva)
- Els criteris generals d'ampliació i com s'han aplicat aquests criteris al municipi/s convocat/s.
- El desglossament municipal de les superfícies de l'EIN del Montnegre i el Corredor fins ara i amb la proposta d'ampliació.
- El procés de tramitació de l'ampliació fins a la seva aprovació definitiva per acord de Govern, destacant el moment d'informació pública, entre la resolució del director General de Polítiques Ambientals i Medi Natural i l'aprovació definitiva.

Per últim, van ensenyar la pàgina web on hi ha més informació del procés (<https://parcs.diba.cat/web/montnegre/proposta-modificacio-ein-montnegre-corredor>) i les dues presentacions completes.

Es destaca, en l'explicació, el visor cartogràfic al que es pot accedir a través d'aquesta pàgina web.

5. Aportacions del públic assistent

Durant la segona part de la sessió, les persones assistents van visualitzar detalladament la cartografia del municipi i van ubicar les seves finques al mapa. Amb aquesta petita dinàmica vam veure que la gran majoria d'assistents estaven dins la zona ampliada.

A partir d'aquí, es va fer una dinàmica participativa per tal identificar les **principals dubtes, incerteses i neguits** que les persones assistents tenien en relació a l'ampliació dels límits de l'EIN. A continuació apareixen les aportacions fetes durant aquesta part:

1. Està tancada la proposta d'ampliació?

Els participants a la sessió informativa voldrien saber fins a quin punt els propietaris encara tenen alguna cosa a dir en relació a la proposta que es presenta i quin marge real hi ha per decidir si els interessa o no estar dins l'àrea d'ampliació.

- ☞ S'explica que la proposta, treballada a fons a nivell tècnic i coordinada amb els Ajuntaments no està tancada. Encara queda el darrer vist i plau de la Generalitat, el procés d'avaluació ambiental i el tràmit d'aprovació que preveu un període d'informació pública durant el qual es podran fer les corresponents al·legacions. Qualsevol d'aquestes fases del procés pot comportar alguna modificació de la línia que es presenta avui.
- ☞ Tal i com s'ha treballat no es preveu que durant aquests tràmits hi hagi canvis significatius a la proposta inicial.

2. Quins avantatges té la propietat pel fet d'estar dins?

- ☞ La proposta de d'ampliació del Parc afegeix valor al territori. Aquest és l'objectiu.
- ☞ En concret els propietaris que es troben dins del Parc poden optar a subvencions pels seus habitatges (per reparar una coberta, fer obres de rehabilitació a la casa, millorar l'aïllament o instal·lar calderes de biomassa). Poden rebre fins a un 50% de la inversió fins a un determinat topall dependent de la subvenció. Les edificacions existents que estiguin

incloses dins del catàleg de masies de l' Ajuntament podrien ser les beneficiàries d'aquests ajuts.

- ☞ També es poden rebre subvencions per a realitzar activitats forestals no rendibles (com ara estassades o aclarides) i en canvi per fer llenya, com ja genera un benefici, no es rep cap subvenció.
- ☞ Es remarca la tasca que en l'àmbit forestal està fent l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor promovent la gestió forestal conjunta. S'explica que no cal estar dins del Parc per fer-se soci de l'Associació.
- ☞ Les activitats agrícoles i ramades també poden rebre ajuts.

3. Quines implicacions tindrà l'ampliació sobre les edificacions legals existents?

- ☞ Les edificacions que es troben fora d'ordenació seguiran estant en la mateixa situació d'irregularitat, tant dins com a fora del Parc. L'ampliació i la inclusió dins del Parc no dona potestat per enderrocar-les i en qualsevol cas sempre ens remetrem al que fixi el catàleg de masies i la normativa del municipi.

4. Es podran fer noves edificacions?

- ☞ Es recorda que tot el sòl inclòs en l'ampliació és sòl no urbanitzable.
- ☞ Si la normativa municipal permet una construcció complementària a l'activitat agrícola, es podrà fer.



5. Els habitatges que queden dins la zona d'ampliació patiran alguna limitació si volen fer reformes o preveuen la construcció d'alguna instal·lació complementària?

- ☞ El fet d'estar o no dins del Parc no hauria de suposar canvis respecte al què es pugui fer en sòl no urbanitzable
- ☞ El catàleg de masies municipal tampoc no es modifica amb aquesta proposta d'ampliació.

- ☞ Mentre no hi hagi un Pla Especial vigent per la zona ampliada, preval la normativa del POUM de cada Ajuntament
- ☞ Previsiblement el futur Pla Especial el Parc no imposarà més limitacions que les fixades pel POUM i la Llei d'Urbanisme.

6. Es modificarà la unitat mínima de segregació de les finques?

- ☞ En aquest sentit no canvia res respecte al que regeix fora del Parc. Es la Llei d'Urbanisme la que fixa aquest criteri en sòl no urbanitzable i el Parc no hi afegeix cap condicionant més.

7. El POUM es modificarà arran d'aquesta proposta d'ampliació?

- ☞ Són planejaments que ja s'ha intentat que siguin coherents. La nova delimitació s'ha fet atenent al que ja estableix el POUM exclouent sempre els sòls urbans i urbanitzables.
- ☞ El Parc més que entrar en temes urbanístics intervé en la regulació dels aspectes relacionats amb la conservació del medi natural.

8. L'ampliació implicarà limitacions als aprofitaments forestals o a l'activitat ramadera?

- ☞ En principi no. Només en les zones d'alt valor natural si s'estableix alguna limitació està previst donar la corresponent compensació econòmica.
- ☞ L'activitat ramadera extensiva s'incentiva al Parc. La intensiva de nova implantació difícilment obtindrà un informe favorable.

9. Es podran fer tancaments a la finca?

- ☞ Ara mateix no està regulat dins del Parc, però hi ha eines normatives per evitar el tancament de finques senceres i, així, garantir la connectivitat ecològica del territori.
- ☞ En d'altres parcs amb la normativa actualitzada, s'admeten tancats al voltant dels habitatges per garantir la intimitat.
- ☞ No hi ha cap problema en tancar un camp per evitar danys pel senglar o per activitat ramadera.

10. Es contempla alguna gratificació per propietaris forestals que ja fan una gestió activa de les seves finques i no demanen ajuts per a fer neteges?

- ☞ No existeix un premi com a tal ni un reconeixement explícit a la seva contribució al manteniment dels boscos.
- ☞ Es suggereix que una manera de disminuir les càrregues pot ser, previ a l'execució dels treballs sol·licitar una subvenció i adjuntar-hi com a justificant les factures del rematant o la certificació d'un tècnic del parc conforme s'ha fet la feina amb mitjans propis.

11. L'ampliació física del Parc s'acompanyarà d'una ampliació del pressupost?

- ☞ Si s'amplia la superfície del Parc i el nombre de municipis el pressupost, lògicament, s'hauria d'incrementar, si més no perquè caldrà dedicar-hi més recursos materials i humans per a la gestió.
- ☞ Respecte a les subvencions s'ha intentat, en els moments de més restriccions pressupostàries, donar-ne menys però d'una quantitat més elevada. Adjudicar els ajuts cada dos anys està relacionat amb això.
- ☞ S'aclareix que quan la zona ampliada passi a formar part de l'EIN, encara que no sigui formalment Parc (tràmit que encara podria trigar 3 o 4 anys, com a mínim) les propietats ja podran sol·licitar subvencions.
També s'explica que la UE prioritza entre els seus projectes de recerca o desenvolupament els que es duen a terme en els espais inclosos en Xarxa Natura 2000 (i per tant el PEIN).

12. Per què s'ha posat el límit de l'ampliació a l'autopista enlloc de ser un límit natural que segueixi el curs de la Tordera?

- ☞ Quan es va fer la proposta fa uns anys, sí que es pensava en seguir el límit natural de la Tordera. Ara, en canvi, amb una òptica més ambientalista, la Generalitat ha considerat que l'A7 és una barrera molt gran i que la gestió a banda i banda d'un espai protegit amb una autopista passant pel mig seria molt complicada i es va desestimar la proposta de l'ajuntament i el parc. Hi cabria, a través del POUM de

proposar alguna altra figura de protecció diferent del Parc per la banda que ha quedat exclosa.

- ☞ També al desenvolupar la normativa, quan es modifiqui el Pla Especial, tot i quedar fora del parc, es podria proposar que l'àrea sigui una zona d'alt interès per a la connectivitat entre el Montnegre i el Montseny.

13. El Parc pot ajudar als propietaris al manteniment dels camins i accessos?

- ☞ Es recorda que el Parc té una xarxa bàsica de camins, principal i secundària. Els de la xarxa primària es repassen un cop l'any i els de la secundària en anys alterns.
- ☞ Per la millora d'accessos a les masies hi ha línia la possibilitat de subvencions per a la gent que viu dins del Parc.



14. L'ampliació, pot tenir incidència en el desenvolupament futur del 4art cinturó?

- ☞ Difícilment dins l'àmbit del PEIN es podrà fer una obra d'aquestes característiques.

15. Millorarà la gestió dels cabirols?

A alguns propietaris els preocupa la presència creixent de cabirols.

- ☞ Segons els darrers estudis, la població de cabirols es manté estable gràcies a la gestió cinegètica. Tot i això de cara a evitar danys a les propietats hi ha unes línies de subvenció prioritàries per col·locar tancaments de protecció o compensar els danys soferts. El que no hi ha de moment és cap mecanisme d'assegurances com hi havia en el seu temps pel senglar en els vedats de caça.
- ☞ Es recorda que quan es va proposar d'introduir el cabirol, el Parc va fer un informe desfavorable a la reintroducció.

16. Perquè una mateixa explotació no pot demanar alhora ajuts per les activitats ramaderes i forestals?

- ☞ Efectivament així funciona actualment. Només es pot demanar un ajut per NIF. Es recorda que hi ha una línia nova d'ajuts per calderes de biomassa.

17. S'incrementarà la burocràcia alhora de tramitar les autoritzacions per fer els aprofitaments forestals?

- ☞ Només s'ha de fer un tràmit més, que és l'informe preceptiu que es demana al Parc, via Ajuntament o a través de les Oficines Comarcals. Aquest tràmit cada cop és més ràpid i no l'ha de fer el propietari, sinó que es resol internament entre els organismes competents.

18. Què es pot fer per millorar la gestió del senglar?

- ☞ Quan hi ha problemes amb el senglar, el primer que es fa es parlar amb les societats de caçadors per mirar d'incrementar el nombre de batudes. El Parc i els Ajuntaments poden actuar en aquest cas com a interlocutors.
- ☞ Si els danys són persistents, s'ha de parlar amb els guardes per intentar posar en marxa altres mecanismes com ara batudes extraordinàries o aguait nocturns per tal de fer front a la situació.



19. Quantes hectàrees s'ha de tenir per reconstruir una barraca en sòl no urbanitzable?

- ☞ La consulta s'hauria de fer a l'Ajuntament.

18025848N MARIA MAR FABREGAS (R: J22283543) Firmado digitalmente por 18025848N MARIA MAR FABREGAS (R: J22283543) Fecha: 2019.01.28 12:01:53 +01'00'
Barcelona, 4 de desembre de 2018